#### PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego)

Nazwa zamówienia:

**„Remont nawierzchni ulic: Orzechowa, Sadowa, Kosmowskiej, Dolna, Rataja, Piękna, Hanki Sawickiej   
w Ksawerowie poprzez wykonanie nakładki bitumicznej”**

Zamawiający:

# Gmina Ksawerów

# ul. Kościuszki 3h 95-054 Ksawerów

Adres:

Gmina Ksawerów, ulice: **Orzechowa, Sadowa, Kosmowskiej, Dolna, Rataja, Piękna, Hanki Sawickiej w Ksawerowie poprzez wykonanie nakładki bitumicznej”**

Nazwa zamówienia wg CPV:

45.23.31.42-6 Roboty w zakresie naprawy dróg

Kwiecień 2015 r.

Marek Rzepkowski

###### SPIS TREŚCI

**1. Strona tytułowa**

**2. Spis zawartości opracowania**

**3. Cześć opisowa programu funkcjonalno-użytkowego**

**4. Cześć informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego**

**1. Cześć opisowa programu funkcjonalno-użytkowego**

**1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn..

**”Remont nawierzchni ulic: Orzechowa, Sadowa, Kosmowskiej, Dolna, Rataja, Piękna, Hanki Sawickiej w Ksawerowie poprzez wykonanie nakładki bitumicznej”**

tj. wykonanie robót budowlanych w wyniku, których ma powstać utwardzenie dróg poprzez ułożenie warstwy bitumicznej.

Planowana inwestycja będzie realizowane przez:

**Gminę Ksawerów**

**ul. Kościuszki 3h**

**95-054 Ksawerów**

Tel. (42) 215-84-93

**1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.**

Przedmiotem zamówienia jest:

Remont nawierzchni ulic: Orzechowa, Sadowa, Kosmowskiej, Dolna, Rataja, Piękna, Hanki Sawickiej w Ksawerowie poprzez wykonanie nakładki bitumicznej”

Przedsięwzięcie przewiduje:

A. Orzechowa:

- szerokość – 5,00 m

- długość – 252,00 m

Korytowanie 20 cm, stabilizacja 2,5 MPa – 10 cm, kruszywo łamane : 0 - 31,5 mm – 5 cm, warstwa wyrównawcza – 4 cm, warstwa ścieralna – 3 cm, spadek poprzeczny - jednostronny.

1. ul. Sadowa:

I. - szerokość – 4,50 m

- długość – 428,00 m

Korytowanie 20 cm, stabilizacja 2,5 MPa – 10 cm, kruszywo łamane : 0 - 31,5 mm – 5 cm, warstwa wyrównawcza – 4 cm, warstwa ścieralna – 3 cm, spadek poprzeczny - daszkowy,

II. – szerokość – 5,00 m

- długość – 53,00 m

Korytowanie – 30 cm, stabilizacja 2,5 MPa - 10 cm, kruszywo łamane 0-31,5 mm – 10 cm, warstwa wyrównawcza – 6 cm, warstwa ścieralna – 4 cm, spadek poprzeczny - daszkowy.

1. ul. Kosmowskiej:

- szerokość – 4,50 m

- długość – 145,00 m

Korytowanie 20 cm, stabilizacja 2,5 MPa – 10 cm, kruszywo łamane : 0 - 31,5 mm – 5 cm, warstwa wyrównawcza – 4 cm, warstwa ścieralna – 3 cm, spadek poprzeczny - daszkowy.

1. ul. Dolna:

- szerokość – 4,00 m

- długość – 325,00 m

Korytowanie 20 cm, stabilizacja 2,5 MPa – 10 cm, kruszywo łamane : 0 - 31,5 mm – 5 cm, warstwa wyrównawcza – 4 cm, warstwa ścieralna – 3 cm, spadek poprzeczny -daszkowy.

1. ul. Rataja:

- szerokość 5,00 m

- długość 425,00 m

Korytowanie – 5 cm, warstwa wyrównawcza – 4 cm, warstwa ścieralna – 3 cm, spadek poprzeczny - daszkowy.

F. ul. Piękna:

- szerokość – 3,50 m

- długość – 340,00 m

Korytowanie 20 cm, stabilizacja 2,5 MPa – 10 cm, kruszywo łamane : 0 - 31,5 mm – 5 cm, warstwa wyrównawcza – 4 cm, warstwa ścieralna – 3 cm, spadek poprzeczny -daszkowy.

G. ul. Hanki Sawickiej:

- szerokość – 5,00 m

- długość – 513,00 m

Warstwa ścieralna – 5 cm, spadek poprzeczny – daszkowy.

Ogólne zasady dotyczące wszystkich ulic:

- regulacja armatury wod-kan tylko w przypadku wystawania ponad warstwę ścieralną,

- operacje korytowania, frezowania, profilowania układania masy bitumicznej należy wykonywać do uzyskania niwelety równej z niweletą ulic przyległych,

- skrzyżowania nie należą do zakresu robót,

- należy wyremontować ulice do krawędzi innych ulic, z którymi remontowane się krzyżują.

**1.3. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

A. WYMAGANIA OGÓLNE

Na wykonawcy robót ciąży obowiązek przestrzegania norm krajowych i unijnych, które dotyczą wykonywanych prac objętych umową i stosowania postanowień na równi z wszystkimi innymi wymogami dobrej praktyki, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz należyta starannością.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- stosowane gotowe wyroby budowlanew odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu ,

- jakość wykonywanych prac.

B. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

**1.** **Organizacja robót budowlanych**

**Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje:**

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ),

**2.** **Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu   
i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie   
i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

**3**. **Warunki bezpieczeństwa pracy**

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy   
w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt oraz odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej   
nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

**4**. **Zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

W ramach przekazania placu budowy zamawiający przekaże wykonawcy całość terenu objętego zakresem prac.

**5**. **Materiały, wyroby budowlane**

Jakość materiałów, elementów i wyrobów dostarczanych na budowę powinna być zgodna   
z wymaganiami norm państwowych (PN, BN, CE), a w przypadku braku norm - z wymaganiami określonymi w aprobatach technicznych i powinna być kontrolowana na bieżąco przy każdej dostawie na budowę.

Materiały, które nie posiadają odpowiednich zaświadczeń o jakości wydanych na podstawie norm państwowych lub aprobat technicznych albo świadectw dopuszczenia nie powinny być wbudowane.

Materiały, które nie posiadają zaświadczeń o jakości lub, których jakość budzi zastrzeżenia można wbudować w obiekty pod warunkiem przeprowadzenia, z wynikiem pozytywnym, odpowiednich badań, określonych w przepisach.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych albo z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) lub aprobatami technicznymi.

Zastosowane w programie szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia.

W przypadku, gdy w programie funkcjonalno-użytkowym nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inwestorem.

**6. Sprzęt i transport**

**Wymagania dotyczące sprzętu**

Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorze technicznym musi posiadać aktualne dokumenty uprawniające do jego eksploatacji.

Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp.

**7**. **Wykonanie robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno- użytkowym, harmonogramem robót oraz poleceniami inspektora.

Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach, spowodowanego przez Wykonawcę zostaną przez niego poprawione na własny koszt. Polecenia inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

**8.Ustalenia ogólne**

Odbiór robót to zespół czynności polegających na protokolarnym odbiorze od wykonawcy gotowego obiektu budowlanego.

Odbiór częściowy to odbiór robót ulegających zakryciu i zanikających, a także dokonanie prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych.

Odbiór końcowy to odbiór gotowego obiektu budowlanego od wykonawcy dokonany zgodnie z

procedurą określoną w umowie i niniejszej specyfikacji ogólnej.

**9. Roboty dodatkowe**

Jeżeli w toku odbioru wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych w przedmiocie odbioru, warunkujących jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może dokonać odbioru wykonanych robót, a strony uzgodnią odrębny termin do wykonania robót dodatkowych. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy lub jego część określona w umowie, która może być przekazana do użytku.

**10. Wykaz dokumentów odbioru końcowego**

Następujące dokumenty lub grupy dokumentów winny stanowić załącznik do protokołu odbioru

końcowego obiektu:

- Protokół przekazania placu budowy wykonawcy.

- Certyfikaty.

- Atesty.

- Aprobaty techniczne.

- Wyniki przeprowadzanych badań

- Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,

**2. Cześć informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego**

**2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;**

**,,Remont nawierzchni ulic: Orzechowa, Sadowa, Kosmowskiej, Dolna, Rataja, Piękna, Hanki Sawickiej w Ksawerowie poprzez wykonanie nakładki bitumicznej”.**

• Zamawiający posiada zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. • Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**2.2**. **Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Inwestycja będzie realizowana zgodnie z następującymi aktami prawnymi:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" (Dz.U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r. Nr 202 poz. 2072)

**2.3.** **Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem**

**Zamawiający oczekuje następujących terminów robót** :

**- roboty zostaną wykonane do 30.09.2015 r.**

**- wymagany termin gwarancji – min. 3 lata od daty protokółu odbioru.**